3G | green arquitectura interior

ARQUITECTURA · INGENIERÍAS · CONSTRUCCIÓN
GUADALAJARA · MÉXICO

3G ARQUITECTOS · GREEN ARQUITECTURA INTERIOR

BROCHURE CORPORATIVO 2026

Espacios que funcionan, de la idea a la entrega.

30	190,155	79
AÑOS · DESDE 1996	M² EJECUTADOS	PROYECTOS



NUESTRA EMPRESA

Tres décadas construyendo espacios que funcionan.

Somos una firma Design + Build. Diseñamos, construimos y mantenemos espacios corporativos, comerciales e industriales con un solo equipo y una sola responsabilidad técnica.

Iniciamos operaciones en octubre de 1996, enfocados en clientes corporativos. Desde nuestras oficinas en Guadalajara operamos en todo el país, con obra ejecutada en 17 estados.

MISIÓN

Ofrecer un proyecto que refleje las necesidades del cliente y la visión del arquitecto, y que se pueda realizar en el tiempo y el costo requeridos.

LA PREGUNTA CLAVE

¿Qué puede hacer en su próximo proyecto que tenga un gran impacto en la calidad y el costo? **Elevar la calidad del proyecto arquitectónico y ejecutivo.**



INTERIORISMO, ACABADOS Y MOBILIARIO A LA MEDIDA

EN CIFRAS

Experiencia que se mide en metros cuadrados.

190,155	79	48	17
M² DE SUPERFICIE EJECUTADA	PROYECTOS DOCUMENTADOS	CLIENTES CORPORATIVOS	ESTADOS CON OBRA

PROYECTOS POR SECTOR

Corporativo	22
Financiero	18
Retail	20
Industrial	8
Gobierno	6
Tecnología	5

SUPERFICIE POR SECTOR

Corporativo	21,405 m²
Financiero	21,280 m²
Retail	39,020 m²
Industrial	43,700 m²
Gobierno	59,200 m²
Tecnología	5,550 m²

Trayectoria documentada 1999 – 2026. El detalle de los 79 proyectos está en el documento Trayectoria y clientes.



01

SERVICIOS

Un solo equipo.
Todas las disciplinas.

MODELO DESIGN + BUILD

Diseño y construcción bajo una sola responsabilidad.

01

Menos interlocutores

Un solo responsable técnico desde la factibilidad hasta la entrega llave en mano.

02

Decisiones más rápidas

Proyecto, ingenierías y obra trabajan sobre el mismo plan, sin re-trabajos entre contratistas.

03

Control total

Calidad, tiempo y costo se controlan desde un mismo equipo y un mismo presupuesto.

ESPECIALIDADES E INGENIERÍAS

Obra civil
Obra civil · Estructura de acero · Estructura de concreto

Acabados
Tablaroca · Aluminio y vidrio · Pisos · Muros · Carpintería de obra

Instalaciones eléctricas
Electricidad · Iluminación · Voz y datos

Instalaciones mecánicas
Aire acondicionado · Sistema contra incendio

Mobiliario especializado
Diseño, fabricación e instalación a la medida del proyecto

SERVICIOS INTEGRADOS

P	Proyecto arquitectónico
I	Ingenierías
C	Construcción
A	Acabados
M	Mobiliario
T	Mantenimiento
S	Supervisión técnica
D	Dirección de obra
R	Remodelación

TIPOLOGÍA

Clasificación de proyectos.

01 Corporativos

02 Industrial y bodegas

03 Comercial y plazas

04 Retail

05 Residencias

06 Mantenimiento

VALOR AGREGADO

01 Sustentabilidad

02 Seguridad

03 Calidad

04 Diseño interior

05 Proyecto ejecutivo

06 Diseño arquitectónico

07 Diseño bioclimático y solar



Criterio técnico sobre el costo total instalado: obra, instalaciones, operación y mantenimiento.

NORMAS DE DISEÑO Y TRABAJO

DBIA	Design-Build Institute of America
AHRI	Air-Conditioning, Heating & Refrigeration Institute
NFPA	National Fire Protection Association
SMI	Sociedad Mexicana de Interioristas
CMIC	Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción



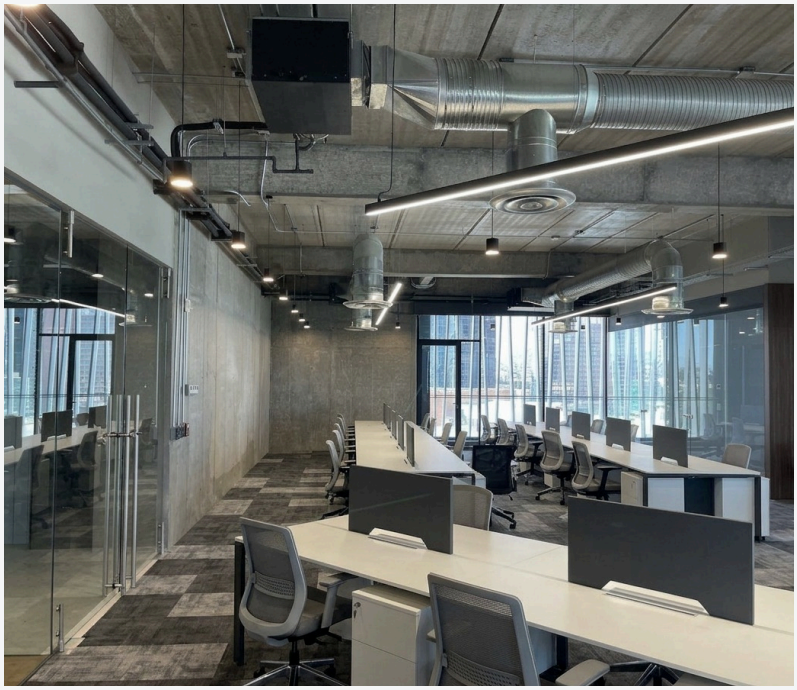
02

PROYECTOS DESTACADOS

Casos que hablan por nosotros.

ESPACIOS CORPORATIVOS

Detalle, luz y materiales.





OFICINAS ABIERTAS E INSTALACIONES APARENTES



RECEPCIÓN Y CIRCULACIONES

PROYECTOS DESTACADOS

01

GOBIERNO · TECNOLOGÍA · IJALTI

Chapala Media Park

Proyecto, dirección de obra y construcción del parque de medios digitales en Chapala. Junto con las dos etapas del Parque del Software en Ciudad Guzmán, suma la mayor superficie de nuestra trayectoria.

PERIODO	SUPERFICIE	PROYECTOS	ALCANCE
2008 – 2010	58,500 m²	3	P · D · C · S

02

INDUSTRIAL · JOVY-CALE

Planta Abarrotes Cale

Ingenierías y construcción de una planta de 15,000 m² en Tlajomulco, ejecutada bajo una sola responsabilidad técnica, de la ingeniería a la entrega.

PERIODO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	ALCANCE
2022 – 2023	15,000 m²	Tlajomulco, Jal.	I · C

PROYECTOS DESTACADOS

03

FINANCIERO · FINAMEX CASA DE BOLSA

Una relación de 18 años

Seis proyectos entre Guadalajara y la Ciudad de México, desde la Bolsa Mexicana de Valores hasta Park Plaza III en Santa Fe: oficinas, mesa de dinero y mobiliario para un cliente que vuelve.

PERIODO	SUPERFICIE	PROYECTOS	ALCANCE
2004 – 2022	7,500 m²	6	P · I · C · M

04

CORPORATIVO · GRUPO ARANCIA

The District

Adecuación corporativa en Av. Américas y Córdoba, parte de tres sedes que hemos diseñado y construido para el grupo en Guadalajara entre 2023 y 2025.

PERIODO	SUPERFICIE	PROYECTOS	ALCANCE
2023 – 2025	3,000 m²	3	P · I · C

PROYECTOS DESTACADOS

05

RETAIL · RED AEROPORTUARIA

Dufry

Nueve proyectos de tiendas en aeropuertos y terminales de ocho destinos, de Monterrey a Cozumel, ejecutados dentro de instalaciones en operación.

PERIODO	SUPERFICIE	DESTINOS	ALCANCE
2013 – 2019	3,790 m²	8	I · C

06

CORPORATIVO · OFICINAS EN GUADALAJARA Y LEÓN

EY

Cinco proyectos en quince años, de GWTC a Torre Andares Corporativo y Puerta Bajío: crecimiento, remodelación y ampliación de oficinas para una firma global.

PERIODO	SUPERFICIE	PROYECTOS	ALCANCE
2002 – 2017	3,845 m²	5	P · I · C · A

COBERTURA NACIONAL

Con obra en 17 estados de la República.

PRINCIPALES ZONAS

- Guadalajara
- Ciudad de México
- León
- Morelia
- Puerto Vallarta
- Los Cabos
- Guanajuato
- Colima
- Aguascalientes
- Mazatlán

TAMBIÉN HEMOS CONSTRUIDO EN

- Monterrey
- Querétaro
- San Luis Potosí
- Chihuahua
- Tijuana
- Ciudad Juárez
- Acapulco
- Oaxaca
- Cozumel
- Tampico

REGIONES

- Occidente
- Bajío
- Pacífico
- Centro

SECTORES ATENDIDOS

- Tecnología
- Servicios
- Logística
- Financiero
- Automotriz
- Manufactura
- Farmacéutica
- Gubernamental
- Alimentos y bebidas
- Laboratorios médicos

CONFIANZA

Empresas líderes que han confiado en nosotros.

Dasa · arancia · Orbimedix · BÜNGE · Finamex Casa de Bolsa

Marco · Qualitas · Grupo Financiero monex · DUFRY · colabora.

Tres Agaves · EY · urbanissa · Booking.com · Alsea

Domino's · Burger King · CONSTRUCARR · Farmacias del Ahorro · MUFG Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ

Foreign Affairs, Trade and Development Canada / Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada · Actinver · SAMSUNG · HERSHEY'S · IJALTI

JABIL · ésika · Scotiabank · perotsystems · DHL

AstraZeneca · AIG · Starbucks Coffee · CPINGREDIENTES · augmented

ASA American Soybean Association · mondi · AON Empower Results · grupo elektra · BANSI

3G | green
arquitectura interior

3G ARQUITECTOS · GREEN ARQUITECTURA INTERIOR

Diseñamos y construimos espacios que funcionan, se mantienen y rinden.

OFICINAS

Ottawa 1229, Col. Providencia
C.P. 44648
Guadalajara, Jalisco · México

CONTACTO

Arq. Ernesto García Mendoza
ernesto@3gcomercial.com
www.3gcomercial.com

3G

Arquitectura · Ingenierías
Construcción · Mobiliario
Design + Build desde 1996